

# エテルノアレイア



## ACCESS

阪急京都線「烏丸駅」徒歩9分

地下鉄烏丸線「四条駅」徒歩10分

## 物件概要

- 物件所在地 京都市中京区錦小路通油小路東入ル空也町487番地
- 構造 鉄筋コンクリー造 5階建て
- 築年数 2019年2月
- 総戸数 13戸
- 駐車場 無
- 駐輪場 有
- バイク置場 無

## 設備

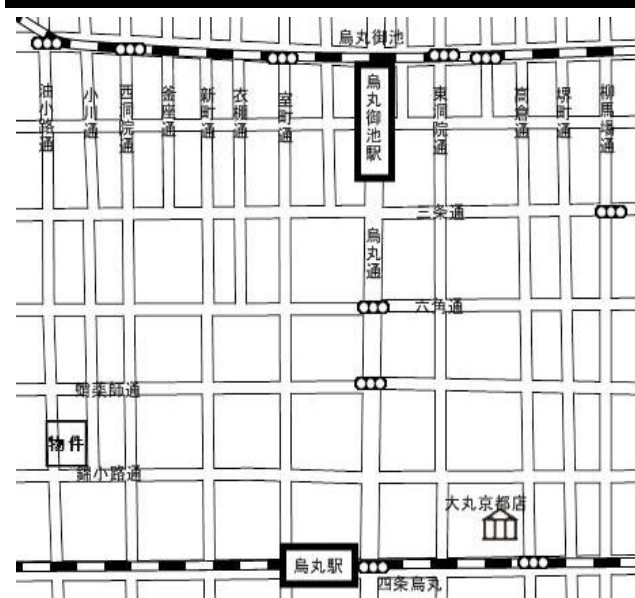
- 本体設備 電気・上下水道・都市ガス  
オートロック・EV・TVインターフォン・3点給湯・宅配ボックス  
追炊き・ウォシュレット・エアコン2基本・システムキッチン(IH2口・レンジ1口)

## 立面図

5階	503 54.71㎡ Dタイプ	E V	オーナー宅	
4階	403 54.71㎡ Dタイプ		401 50.00㎡ Aタイプ	402 51.90㎡ Bタイプ
3階	303 54.71㎡ Dタイプ		301 50.00㎡ Aタイプ	302 51.90㎡ Bタイプ
2階	203 60.38㎡ Cタイプ		201 50.00㎡ Aタイプ	202 51.90㎡ Bタイプ
1階	駐輪場		101 50.00㎡ Aタイプ	102 51.90㎡ Bタイプ

西 南ベランダ 東 西 南西ベランダ 南西ベランダ 東

## 物件地図



## 室内イメージ



## FEATURE

フレスコ 四条店 徒歩2分

セブン-イレブン 油小路錦店 徒歩1分

大丸京都店 徒歩10分

ダイコクドラッグ 錦店 徒歩10分

1200年の都・京都を感じる佇まい

歴史を伝える石畳の路地をぬけ  
光の坪庭!

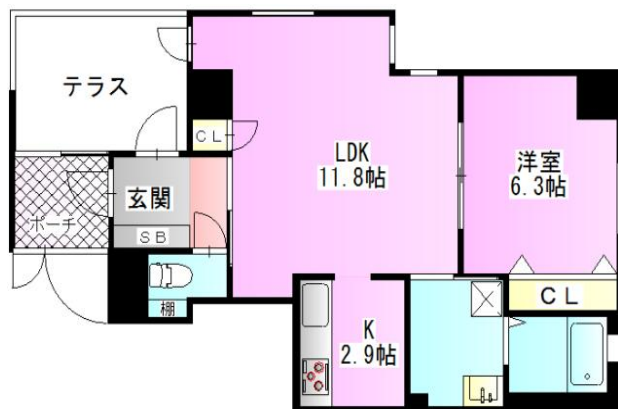
玄関は、独立したポーチが  
一戸建て感覚に!

インターネット無料 マンション♪

# エテルノアレイア

参考図面

Aタイプ  
50.00 m<sup>2</sup>  
1LDK



Cタイプ  
60.38 m<sup>2</sup>  
2LDK



Bタイプ  
51.90 m<sup>2</sup>  
1LDK



Dタイプ  
54.71 m<sup>2</sup>  
1LDK

